



Comité de quartier de Celleneuve
21 rue du bassin 334080 Montpellier
comitedequartiercelleneuve@gmail.com

Plan d'Actions de quartier Celleneuve

*

Contributions collectées par le Comité de quartier de Celleneuve

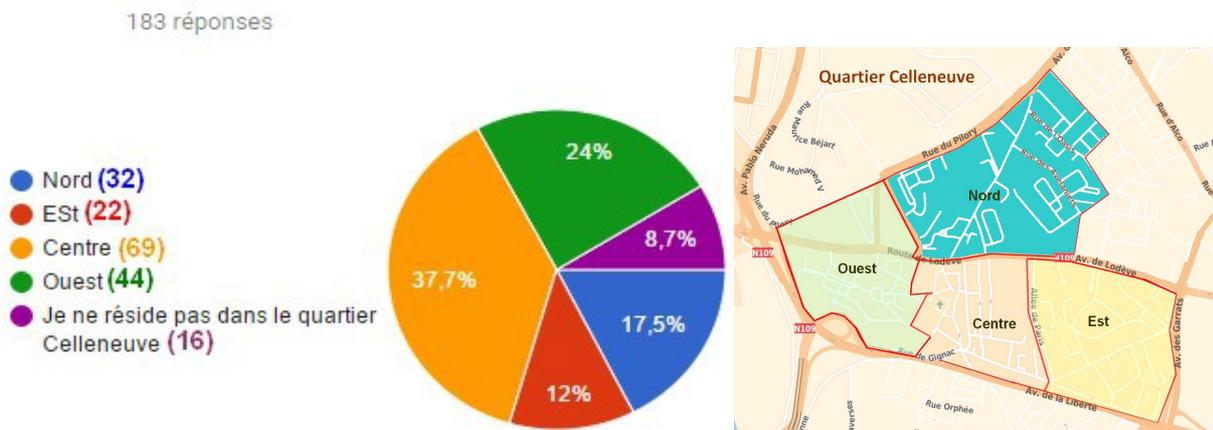
- p2 Participants au sondage.
- p3 Améliorer la sécurité et le confort des piétons.
- p8 Mettre en valeur le centre historique.
- p10 Rationaliser l'offre de stationnement.
- p11 Végétaliser les espaces publics.
- p13 Aménagements avenue de Lodève.
- p15 Aménagements avenue des moulins.
- p18 Agrandissement de l'école.
- p19 Autres.

Dans le cadre du plan actions de quartier Celleneuve, le comité de quartier a organisé un sondage auprès des habitants ou usagers du quartier autour des 5 enjeux présentés par M Saurel lors de la première réunion publique. Voici le bilan de ce sondage.

Participants au sondage (au 10 mai 2017) : 183 réponses



Répartition géographique des personnes ayant répondues



Question 1. Le plan d'action de quartier Celleneuve proposé par la Ville présente 5 enjeux urbains. Classez-les par ordre de priorité ? (182 réponses)

1. Améliorer la sécurité et le confort des piétons 55,6%

2. Mettre en valeur le centre historique 20,4%

3. Rationaliser l'offre de stationnement 14,8%

4. Aménager l'avenue de Lodève 5,1%

5. Végétaliser les espaces publics 4,1%

Contributions reçues

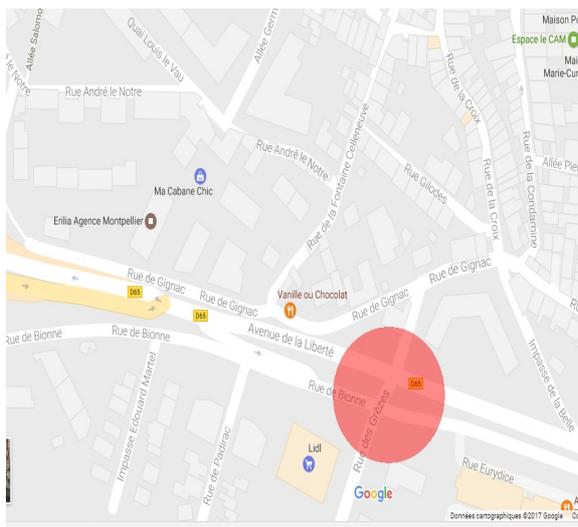
1. Améliorer la sécurité des piétons

Principaux problèmes rencontrés :

1. Absence de trottoir, ou bien trop étroit.
2. Stationnement de véhicules sur trottoir. revêtement abîmé
3. Vitesse trop élevée des véhicules, feux non respectés, sens interdit non respectés, passages piétons non respectés
4. Les encombrants qui souvent se retrouvent sur les trottoirs
5. Accessibilité pour personnes en situation de handicap et poussettes d'enfants

Avez-vous repéré des lieux particulièrement dangereux pour les piétons? (classés suivant leur récurrence dans les retours du questionnaire)

1. Traversée de l'avenue de la liberté et rue des grèzes



Contributions reçues :

Modifier le carrefour
Rallonger le temps des feux piétons
Feux clignotants soulignant la priorité piétons

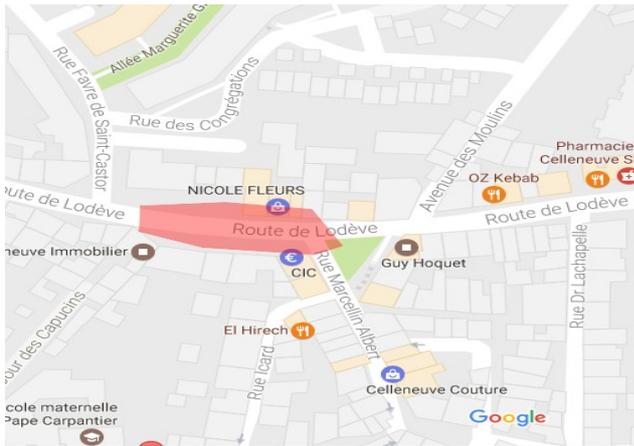
2. en bas de l'Avenue des Moulins , au croisement avec la Route de Lodève



Contributions reçues :

Sécuriser les trottoirs existants par des barrières (pas uniquement devant le collège)
Créer un passage piétons vers la rue des congrégations
Créer un sens unique pour pouvoir créer un vrai trottoir sécurisé

6. devant tabac 35 route Lodève (stationnement anarchique : sur trottoir, double ou triple file!)



Contributions reçues :

Installer caméra de vidéooverbalisation comme sur l'avenue de Toulouse

Empêcher physiquement le stationnement sur chaussée devant le 25 route de Lodève par un muret axial (comme il y en a un rue Foch)

7. Devant Spar /la fournée gourmande (Avenue de Lodève , entre la CAF et l'esplanade)



Contributions reçues :

Créer un trottoir sécurisé

Empêcher le stationnement sauvage (sur trottoir, en double file...)

8. Rues de la Condamine / rue de la Croix

Particulièrement le début de la rue de la condamine : pas de trottoir, pas de visibilité... chemin vers l'école Léo Malet..



Contributions reçues :

Créer une zone partagée ou une rue piétonne réservée aux riverains

9. Rue de la fontaine de Celleneuve et rue Gilodes (pas de trottoir)



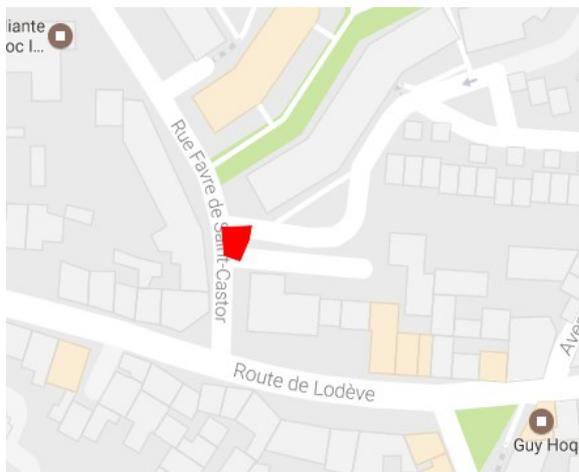
Contributions reçues :
Créer une zone partagée ou une rue piétonne réservée aux riverains

10. Rues des Communautés et des Congrégations



Contributions reçues :
A réserver aux riverains

11. Rue Favre de St Castor : impasse du forgeron Dépôt permanent d'encombrants sur le trottoir



Contributions reçues :
Aménager un dépose container pour la résidence comme plus haut dans la rue
Utilité d'un poste fixe à cet endroit ?
Poste conteneur fixe, non sécurisé (il se promène dans la rue)
Verbaliser les résidences qui ne rentrent pas leurs containers

Observations du Comité de quartier de Celleneuve :

La résidence le St James, plus avant dans la rue, a aménagé un espace pour sortir leurs containers plus discret et entretenu.

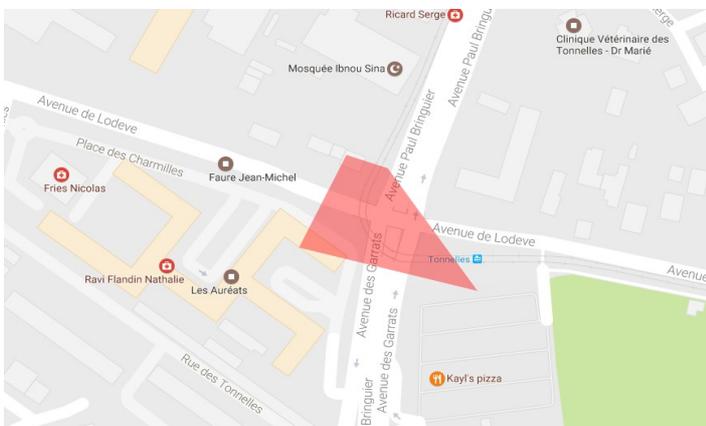
12. Carrefour route de Lodève / rue Zamenhof



Contributions reçues :

- Rallonger le temps des feux piétons
- Feux clignotants soulignant la priorité piétons
- Revoir la sortie du Leader Price

13, Carrefour avenue de Lodève, rue des garrats

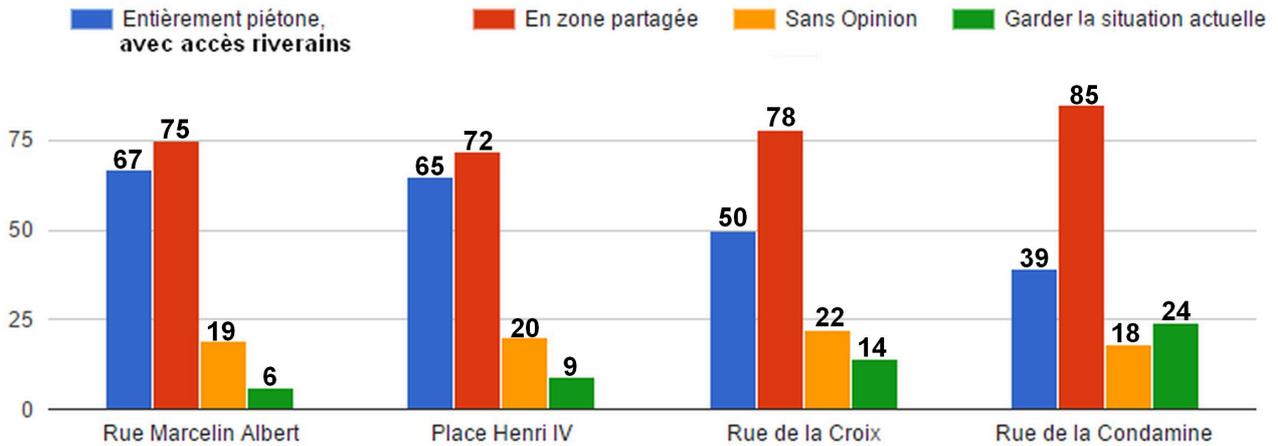


Contributions reçues :

- Rallonger le temps des feux piétons
- Feux clignotants soulignant la priorité piétons

2. Mettre en valeur le centre historique

Seriez-vous favorable à la création de zones partagées ou rues piétonnes avec accès réservé aux riverains ?



Contributions reçues :

Demandé aussi pour Rue Icard, rue du bassin, rue des écoles : piétonne ou en zone partagée : passage obligé entre les écoles et donc très empruntées par les pistons / poussettes /enfants en bas age

Rue du docteur La chapelle (continuité de la rue de la condamine) à mettre aussi en zone partagée

Tout le centre historique en accès réservé riverains

Aménager aussi la rue Jules Guesde et la rue de la piscine

Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Attention, bien protégée les zones partagées pour empêcher les voitures de prendre de la vitesse Le message donné par l'aménagement est important ; il est nécessaire de souligner le passage dans la zone de rencontre par une intervention spécifique. L'environnement doit être adapté à la vitesse demandée et aux comportements voulus, de même que l'aménagement doit être en lien avec le contexte. Il est souhaitable d'associer les usagers lors de la conception.

Quelles autres *propositions* avez-vous pour mettre en valeur le centre historique ?

Contributions reçues :

- Le nettoyer correctement (rues , espaces verts, conteneurs et autour)
- Enterrez ou cachez les postes fixes des poubelles (y compris en dehors du centre) (quand vous venez visiter l'église romane vous êtes accueilli par plusieurs containers débordant d'ordures et d'encombrants!)
- Favoriser la diversité des commerces et faciliter l'installation de petits artisans ou d'associations
- La propreté : nettoyer les rues, les conteneurs, les espaces verts, lutter contre les dépôts d'encombrants.. Éradiquer le stationnement anarchique
- Fleurir : micofleurissement , concours sur les balcons fleuris !
- Terminer la rénovation électrique urbaine (fils qui pendent)
- Réaménager le petit jardin derrière l'église
- Rénover la maison municipale près église pour des associations
- Mettre en place des panneaux (avec flashcodes ou liens internet) touristiques dans le centre de Celleneuve qui présenteraient les monuments remarquables...ou panneaux explicatifs de l'histoire du quartier + photo
- Développer le marché et surtout mettre le revêtement aux normes d'hygiène
- Ne pas démolir anciennes maisons ou maisons vigneronnes pour faire des mini immeubles
- Installer bibliothèque partagée, boîte à livres / café solidaire / épicerie solidaire
- cacher les climatisations et autres antennes paraboliques
- Harmoniser les descente d'eaux pluviales
- Plus de police de proximité
- Contrôler les commerces, leur terrasse et les obliger à nettoyer leur devant de porte

Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Exemples de cache- conteneurs, car il n'est pas possible partout de les enterrer



3. **Rationaliser l'offre de stationnement**

Où pourrait-on créer des places de stationnement ?

Propositions reçues :

1. Créer des places arrêt minute sur la route de Lodève (toutes les places au niveau de l'arrêt de bus Renaudel surtout- devant le tabac du n°35 !)
- 2 .Créer des places de parking sur l'avenue de Lodève
- 3 .Créer des parkings gratuit en périphéries :
 - Aménager et flécher le parking derrière le cimetière avec un fléchage pour piétons vers le collège, vers le centre, vers le tram.
 - Autour de la poste
 - Sous la place Mansart
 - Au delà de Pôle emploi
 - à la place du camp de roms
 - Au rond point d'Alco
 - Partage du parking de la CAF avec les riverains (stationnement de nuit par exemple)
4. Créer des places en épi devant la CAF en réduisant le trottoir

Comment lutter contre le stationnement gênant ?

Propositions reçues :

- Camera de verbalisation sur l'avenue de Lodève
- Verbalisations plus fréquentes, plus de patrouilles
- Empêcher physiquement le stationnement sur chaussée devant le 25 route de Lodève par un muret axial (comme il y en a un rue Foch)
- Limiter les voitures stagnantes ou en parking garage
- Créer des parkings en périphérie du vieux quartier (gratuit) qui soient fléchés
- Lutter contre les garages à ciel ouvert sur les parkings (esplanade, derrière le cimetière, vers pôle emploi)

- Imposer la création de plus de parkings aux nouveaux logements

- Organiser et surveiller à proximité écoles (pédibus, zone de dépose)

- Créer un réseau de places partagées entre les habitants et travailleurs du quartier

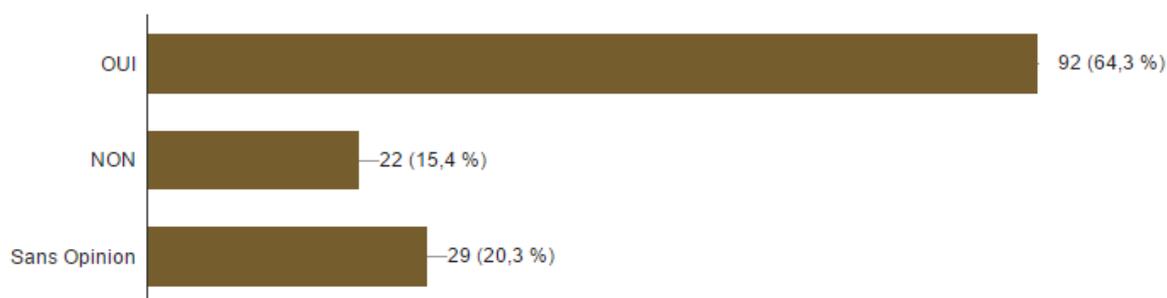
Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Faire tout ce qui est possible pour empêcher les stationnements gênants (sur trottoirs , au milieu de la rue, en double ou triple file...), aménager pour valoriser les déplacements à pieds ou à vélos. Barrière pour sécuriser les trottoirs ? Peut être par la mise en place de quelques zones « arrêt courte durée » avec disque bleu ?

4. Végétaliser les espaces publics

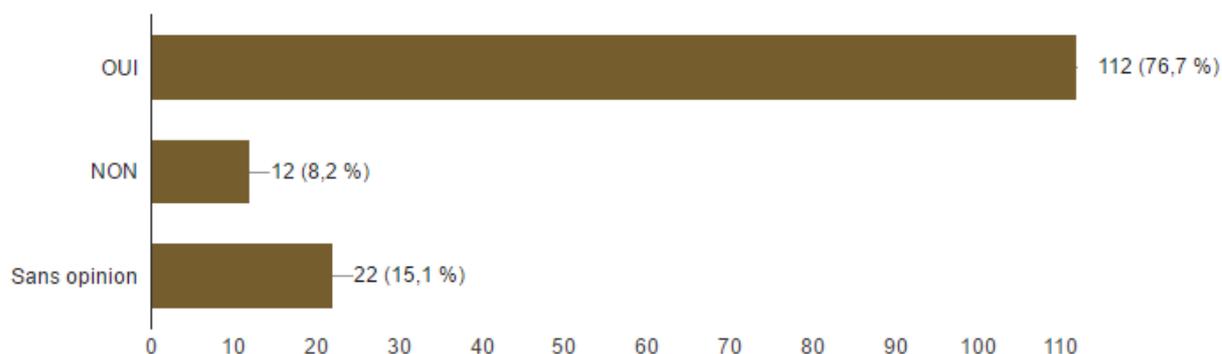
Les micro-fleurissements sont des projets qui permettent de végétaliser des rues par des petites plantations. Généralement, il s'agit de réaliser, par la ville, des poches de plantations au pied de façades. Celles-ci sont ensuite entretenues par les habitants ayant demandé le micro-fleurissement devant leur maison. Souhaiteriez-vous participer à ce projet?

143 réponses



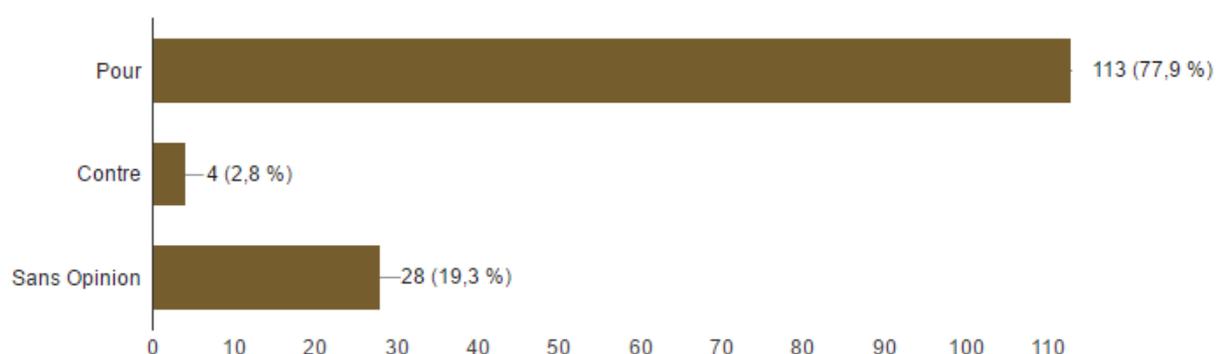
Souhaiteriez-vous un "Jardin partagé" dans le quartier?

146 réponses



Le comité de quartier souhaiterait aménager un jardin partagé au square des escarceliers (carrefour rue des corrégiers) ?

145 réponses





Parcelle (en pointe) privée appartient au SYNDICAT DES COLITIS, RES DE CELLENEUVE (543 m²) ? (à vérifier)

Parcelle du fond appartient à la COMMUNE DE MONTPELLIER (1184 m²)

Commentaires parmi ceux qui sont pour :

- (Presque) N'importe quoi sera mieux que l'actuel terrain vague
- Installer des arbres et des bancs pour la convivialité
- Enfin!!! Mais prévoir absolument un coin pour que les chiens du quartier fassent leurs besoins...car actuellement le parc entier leur sert de wc!

Commentaires parmi ceux qui sont contre :

- Ne pas supprimer les places de parking
- C'est un espace qui permet aux personnes de faire balader leur animaux. Il faut laisser cet espace libre
- Espace excentré; risque d'être peu fréquenté

Observations du comité de quartier de Celleneuve :

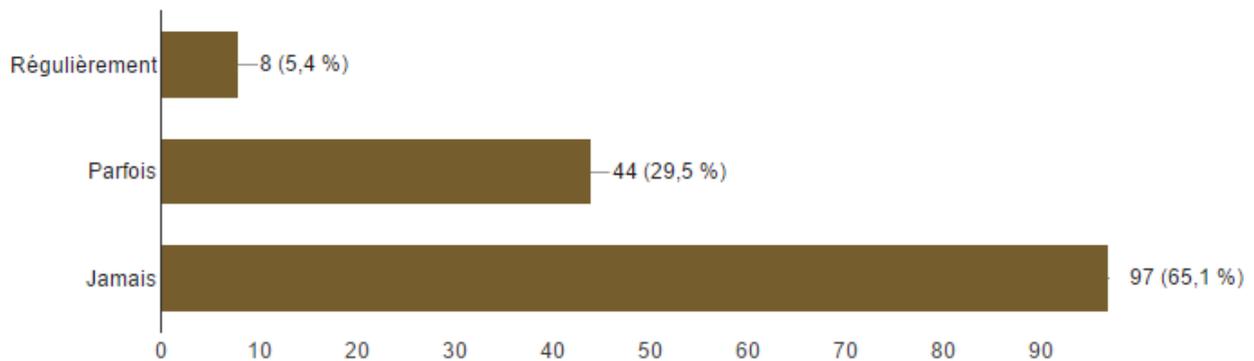
L'association Odette Louise est porteuse d'un projet de microfleurissement qui sera soutenu par le comité de quartier de Celleneuve.

Plusieurs associations du quartier sont prêtes à gérer un jardin partagé.

Parc Edouard André :

Fréquentez-vous le parc Edouard André (situé le long de la voie rapide jusqu'à pôle emploi)? 138 réponses

149 réponses



Commentaire qui résume assez bien la problématique de ce parc :
« Je vis à côté depuis 15 ans et je n'y vais plus depuis 4 ou 5 ans. Sale, laissé à l'abandon, il y a des feux de camp l'été, des gens qui boivent ou mangent et laisse tout par terre. J'ai vu des bancs arrachés, des arbres idems. Ce parc est victime de sa localisation: au bout du quartier, pas d'éclairage, sale. Je n'y vais plus, c'est dommage. »

Avez-vous des suggestions pour ce parc :

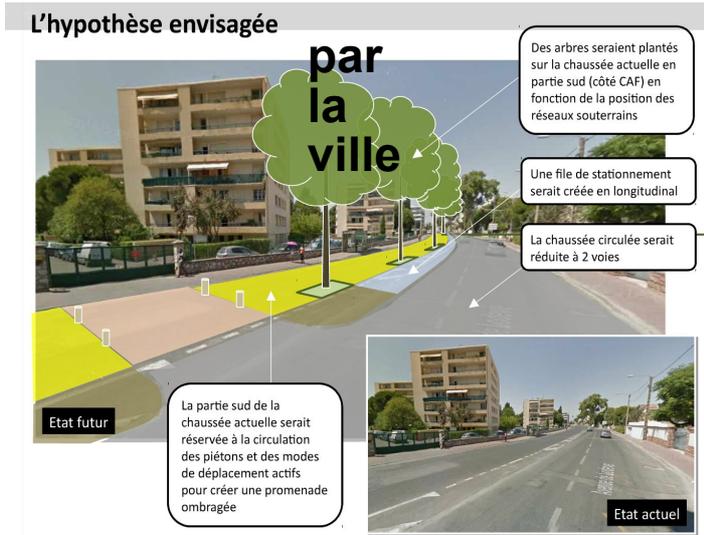
Contributions reçues :

- Qu'il soit mieux entretenu et nettoyé
- Le valoriser : sécuriser les abords côté route et autoroute, l'éclairer la nuit, créer un espace canin, installer des agrès de gym comme au lac des garrigues, mettre des panneaux pédagogiques sur les nombreuses espèces différentes...
- Il est dangereux la nuit (non éclairé et mal fréquenté)
- jardins partagés et des espaces de convivialité (bancs, boîtes à lire...
- Des installations Land art
- Mettre des poubelles et patrouille de la Police
- Monter un mur anti-bruit
- Zone de verdure pour jeux de ballon, enfants
- Ce parc qui a été créé au bord de la voie rapide n'a aucun intérêt pour des humains (pollution sonore et olfactive) il devrait être déclassé des parcs . Il peut servir de crottoir pour les animaux ...

Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Une réflexion citoyenne sera menée le 20 mai lors de La journée citoyenne organisée par A.N.D avec les associations et structures municipales du quartier.

Projet d'aménagement de l'avenue de Lodève



L'hypothèse envisagée par la mairie vous semble-t-elle satisfaisante ?

OUI 131 (89,1%)

NON 7 (4,8%)

Sans opinion 10 (6,8%)

Commentaires reçus :

- Sécurisation des trottoirs , barrière pour empêcher stationnement sur trottoir
- Piste cyclable sécurisée
- Création de passages piétons pour traverser l'avenue de Lodève

Autres propositions pour l'avenue de Lodève:

Brise-vitesse aux intersections avec allée de Paris et rue des escarceliers

Créer stationnement des 2 côtés

Rétrécir trottoir devant CAF et créer stationnement en épi

Radar de contrôle de vitesse

Installer des bancs

Pour donner un ensemble harmonieux et dissuasif de doublement pour les voitures, les arbres pourraient-êtr mis au milieu de la route au lieu de bandes blanches ; ça gagnerait de la place pour une voie cycliste

La mettre à sens unique et récupérer espace pour une vraie voie verte

Est ce que ça ne risque pas d'augmenter les embouteillages?

Aménagement de l'avenue des moulins

Propositions de la ville Séquence NORD



Les enjeux de la séquence Nord



Contributions reçues :

NE PAS SUPPRIMER des places de stationnement, laisser en épi.

le panneau 30 existe déjà !

Ce trottoir ne sert à rien pour le collège

Créer un passage piétons

Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Cette proposition supprime des places de parkings.

De plus, avant d'arriver à ce trottoir les collégiens devraient traverser une sortie de garage de résidence accolée à une traversée de rue (rue des congrégations). Puis une nouvelle traversée de rue (rue des communautés) pour ensuite buter sur la terrasse d'un restaurant et devoir traverser (pas de passage piétons) pour rejoindre un trottoir trop étroit dans le goulot d'étranglement de l'avenue des moulins. Il semble plus utile de sécuriser le trottoir d'en face avec des barrières (ce qui empêcherait les voitures de s'y garer, en particulier aux heures d'entrée et de sortie du collège).

D'autres part, côté collège un mur de soutien menace de s'écrouler : cela fait plusieurs mois que le trottoir est sécurisé mais les travaux (lesquels?) n'avancent pas. Les grands pins, magnifiques, vont peut-être être supprimés.

Propositions de la ville Séquence SUD

Les enjeux de la séquence Sud



Contributions reçues :

- Panneaux qui ne changent rien, c'est ce qui se passe de fait
- Pas de sécurité pour les piétons dans la partie étroite
- Prévoir un passage piétons, après le goulot d'étranglement, pour aller vers la rue des congrégations et le parc Azéma (itinéraires empruntés par les nounous avec les poussettes)
- Gendarme à terre pour réduire la vitesse
- Empêcher les voitures de stationner sur le trottoir avant le collège : pas de barrière jusqu'à la rue du petit séminaire alors qu'il y en a après.
- Fléchage vers le parking du pilory, derrière le cimetière
- Pourquoi pas la pose de feux ?
- Prévoir une autre alternative que la rue des congrégations pour les véhicules allant au collège
- Interdiction formelle de stationner sur les trottoirs / Sanctionner les stationnements anarchiques
- Mettre ces aménagements en cohérence avec un plan de circulation et de stationnement revu
- En bout de rue, trottoir très étroit et régulièrement occupé par des encombrants
- Comment serait sécuriser le carrefour au bout à la route de Lodève?
- Supprimer le stop et donner priorité

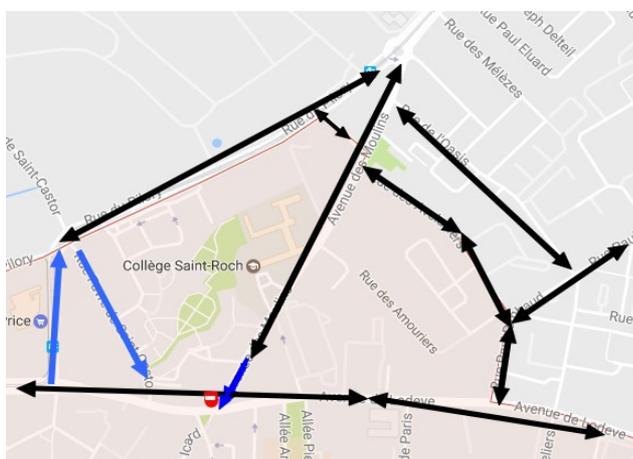
Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Mettre à sens unique c'est le seul moyen d'avoir la place pour un trottoir sécurisé (autorisé aux vélos)

Pour pouvoir créer un trottoir sécurisé
une seule voie de circulation
(sens unique)



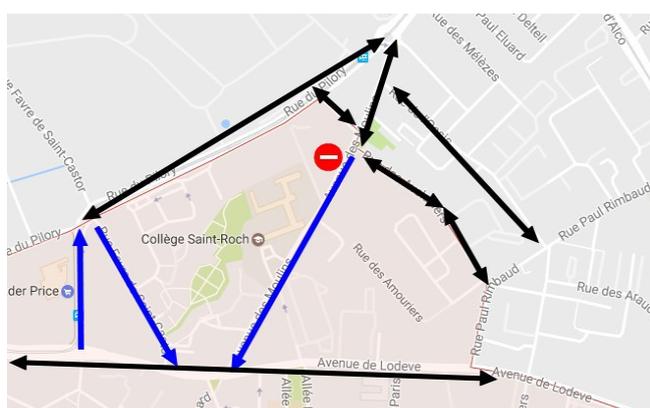
Si création d'un sens unique (Nous ne présentons pas la proposition faite d'une circulation par la rue du petit séminaire car il s'agit d'une rue privée qui a été fermée par la copropriété.)



Hypothèse envisagée

Sens unique sur le bas de l'avenue des moulins (étranglement) vers la route de Lodève

Ceux qui viennent du SUD vers le nord peuvent passer par la rue Zamenhof et la rue du pilory ou alors par la rue Paul Rimbaud et la rue des avelaniers



Autre hypothèse reçue.

Avec un seule voie devant le collège, peut être moins d'embouteillage ? Du coup on peut élargir et sécuriser le trottoir de la rue du petit séminaire jusqu' à la route de Lodève.

Ceux qui viennent du sud et veulent aller vers le nord peuvent passer par la rue Zamenhof et la rue du pilory ou bien par la rue Paul Rimbaud et la rue des aveliniers.

Agrandissement de l'école

Une école à articuler par l'espace public



Contributions reçues :

Réaménager totalement le square André Carles et le haut de l'allée Germain Boffrand

Changer ce revêtement sableux !

Penser au stationnement des véhicules qui amènent les enfants à l'école (rue en impasse, accès riverains de deux résidences)

Organiser un pedibus

Lutter contre l'incivisme de propriétaires de chiens

Espace piétons protéger avec seul accès aux riverains (deux résidences)

Protéger la liaison entre les deux bâtiments

Nettoyer et entretenir les espaces verts

Végétaliser

Observations du comité de quartier de Celleneuve :

Usagers et riverains aimeraient être associés à l'aménagement de cet espace public. (square André Carles)

Autres

Avez-vous d'autres priorités ou autres propositions pour le quartier ?

Contributions reçues

(Données par ordre de récurrence)

1. **La propreté** (*cités par 44 personnes*) (*rues sales, encombrants, crottes de chien, nettoyer régulièrement les conteneurs poubelles, revoir le nombre et la localisation des postes fixes de conteneurs, afficher clairement jours de collectes...*)
2. **Délinquance et incivilités** (*cité 20 personnes*) : *trafic de stupéfiants, nuisances sonores, insultes, consommation d'alcool sur la voie publique, rodéos de scooters, intrusion dans les résidences, occupation agressive de l'espace public .etc..)*
3. **Le camp de roms** (*cité par 17 personnes*)
4. **Favoriser la diversité des commerces et faciliter l'installation de petits artisans, d'associations, ou d'artistes** (*cité par 16 personnes*)
5. **Stationnement gênant ou anarchique** (*cité par 13 personnes*)
6. **Privilégier ou sécuriser les déplacements des piétons** (*cité par 12 personnes*)
7. **Développer les pistes cyclables, les sécuriser** (*cité par 12 personnes*) et placer des arceaux pour les vélos près du cinéma et de la maison pour tous, de vrais arceaux comme devant la médiathèque
8. **Faire respecter le code de la route** (*cité par 7 personnes*): *vitesse, non respect des sens interdits ou des stops, mettre des radars, des caméras de verbalisation, plus de présence policière, ...*
9. **Mixité et lien social** (*cité par 6 personnes*) : *mixité sociale, favoriser les échanges entre les différentes parties du quartier, Le bien vivre ensemble , Ouverture d'une recyclerie /d'un espace partagé , jardin partagé, épicerie solidaire...*
10. **Lutter contre les commerces qui créent des nuisances sonores, de propreté, de stationnement, d'occupation illégale de l'espace public, engendrant du stationnement gênant, etc** (*cité par 5 personnes*)
11. **Aménager la Place Mansart et le quai Louis Le Vau** (*cité par 5 personnes*)
12. **Immobilier** (*cité par 5 personnes*) , *ne pas démolir les maisons anciennes, arrêter la « bétonisation », penser les éventuelles constructions au regard des équipements publics (une crèche par exemple) , lutter contre l'insalubrité,*
13. **Développer et soutenir l'offre culturelle** (*cité par 5 personnes*) : *boîte à livres permanente, printemps des Peintres (ou autre saison), salle de spectacle, installation d'artistes, des galeries, rénover et aménager la maison appartenant à la mairie pour des résidences d'artistes (derrière l'église, sur le petit jardin), soutenir les associations , conserver le cinéma*
14. **Aménager la rue de la piscine et la rue Jules Guesde** (*cité par 5 personnes*)
15. **Aménager le carrefour avenue de la liberté rue des grèzes** (*cité par 4 personnes*)
16. **Offre d'activité pour les ados et jeunes adultes** (*cité par 3 personnes*) **Préserver la biodiversité** (*cité par 3 personnes*)
17. **Végétaliser les espaces publics** (*cité par 3 personnes*)
18. **Plus de présence policière** (*cité par 3 personnes*)
19. **La valeur locative a baissé , les taux d'imposition (qui sont calculés en fonction des valeur locatives) devraient baisser** (*cité par 3 personnes*)
20. **Aménager le jardin du presbytère** (*cité par 3 personnes*)
21. **Développer le marché, mettre le revêtement du sol du marché aux normes** (*cité par 3 personnes*)

23. Faire intervenir des collectifs qui travaillent sur la mise en œuvre des dispositifs de prospective urbaine et d'émulation citoyenne, mêlant aménagements temporaires, art et actions collectives. Ces dispositifs visent à impulser, accompagner et nourrir les processus de transformation urbaines. (ex Bruit du frigo, etc) *(cité par 1 personne)*
24. J'aime beaucoup les totems colorés proche du collège Arthur Rimbaud, il pourrait y en avoir d'autres, comme un signe particulier du quartier *(cité par 1 personne)*
25. Ajouter des tables + bancs. Des bacs + plantes aromatiques au parc Dioscoride
26. Planter des arbres le long de la ligne 3 du tram , il était prévu le retour des arbres sur Celleneuve au départ *(cité par 1 personne)*
27. Requalifier les espaces autour de la poste et du Leader Price *(privé/ public) (cité par 1 personne)*
28. Mettre plus de corbeilles *(cité par 1 personne)*
29. Réaménager le "city parc" et les alentours (derrière les assedic) *(cité par 1 personne)*
30. Que la mairie récupère toutes les voies privées *(cité par 1 personne)*
31. Bus n° 10 plus fréquent *(cité par 1 personne)*
32. Installer des toilettes publiques gratuites près des arrêts de tram et dans le centre de Celleneuve *(cité par 1 personne)*
33. Installer des agrès sportifs dans le parc Azéma *(cité par 1 personne)*
34. Domaine Bonnier de la Mosson avec participation citoyenne *(cité par 1 personne)*